



Alvor - Développement immobilier



22000
Superficie du terrain Garage
(m²)



Piscine

578 500 €

(EUR €)

Nouveau condominium de luxe en construction à Penina, Alvor

À proximité du célèbre parcours de golf de Penina, à deux pas de toutes les commodités de Portimão et avec une accessibilité parfaite, ce magnifique condominium de luxe verra bientôt le jour, et comprendra un ensemble de 64 appartements, répartis sur 4 bâtiments de seulement 3 étages.

La copropriété privée de 5 étoiles disposera d'un joli jardin paysager de 22 000 m², de 3 piscines extérieures dont une chauffée, et disposera également d'1 réception, 1 snack-bar et un parcours de golf.

De typologies T2 / T3 / T4, tous les appartements offriront des finitions de la plus haute qualité et surfaces très généreuses.

Le plus petit T2 bénéficiera d'une surface totale brute de construction de 173 m², tandis que le plus

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com
Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



grand T4 aura 558 m2 de surface brute de construction (terrasses et garages inclus).

Chaque appartement aura son garage fermé pour une, deux ou trois voitures, au sous-sol, avec pré-installation de bornes de recharge électrique, et des places de parking extérieurs supplémentaires seront disponibles pour les visiteurs.

Tous offriront une grande terrasse ensoleillée avec barbecue intégré dernier cri et offriront une belle vue dégagée sur le grand jardin et ses installations de détente.

Les T3 et T4 auront leur jacuzzi privé sur la terrasse.

Ces appartements d'exception ont été soigneusement pensés pour offrir un maximum de confort et la technologie la plus avancée, tout en garantissant une construction éco-responsable.

Par conséquent, en termes de finitions et d'équipements employés, l'objectif est de fournir le meilleur de ce qui se fait de nos jours : Eau chaude par panneaux solaires, chauffage central, climatisation, cheminée design, fermeture centrale des stores, système audio Bluetooth dans toutes les chambres, visiophone avec application pour smartphones, toilettes intelligentes, douches et baignoires haut de gamme, cuisine entièrement équipée Bosch, etc...

Ces magnifiques appartements offriront un véritable refuge de bien-être de haut niveau pour ses résidents.

La résidence sera livrée en juin 2025. Mais vous pouvez acheter le vôtre dès maintenant!

Prix à partir de 578.000 €. Campagne de lancement : réduction de 10% sur le prix pour les premières unités vendues.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

**T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com
Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Armoires encastrées
- Sol
- Piscine
- Jardins
- Terrasse
- Année de construction: 2025
- Condominium privé
- Vue: Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Stores Electriques
- Situation calme
- Domotique
- Vue imprenable
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Panneaux solaires
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Jacuzzi
- Garage
- Étages: 4
- Avec parking
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Chauffage solaire
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com
Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)