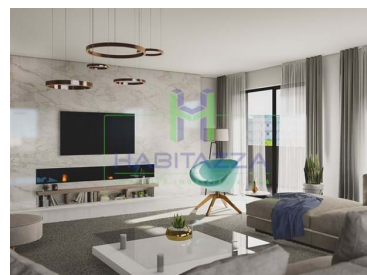




Alvor - Appartement



 4	 5	 315			1 280 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m²)	Garage	Piscine	(EUR €)

Appartement T4, dans une résidence de luxe avec immense jardin paysager et 3 piscines, à Penina - Alvor

À proximité du célèbre parcours de golf de Penina, à deux pas de toutes les commodités de Portimão et avec une accessibilité parfaite, nous présentons ce magnifique appartement ultramoderne, inséré dans un superbe condominium de luxe, qui comprendra un total de 64 appartements, répartis sur 4 bâtiments de seulement 3 étages.

La copropriété privée de 5 étoiles disposera d'un magnifique jardin paysager de 22 000 m2, de 3 piscines extérieures dont une chauffée, et disposera également d'1 réception, 1 snack-bar et un parcours de golf.

De typologie T4, cet appartement de dernière génération, comme les autres T4, seront situés aux

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com
Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



étages supérieurs, distribués entre les seconds et troisièmes niveaux. Ceux en dernier étage auront en plus accès à une terrasse privée sur le toit, où un jacuzzi sera installé pour usufruit exclusif.

Tous disposeront de spacieux séjours avec cuisines ouvertes, de 4 suites, dont une avec dressing, toutes avec salles de bains privatives, ainsi que d'un WC visiteurs.

Les appartements auront de belles et amples terrasses avec barbecue, où il sera possible de socialiser et de se détendre à l'extérieur, en profitant des belles vues dégagées sur les jardins paysagers de la résidence et ses piscines.

Tous les T4 disposeront également d'un énorme garage en box fermé, pour 3 voitures, au sous-sol du bâtiment.

Chaque appartement de ce magnifique condominium a été soigneusement pensé pour offrir un maximum de confort et la meilleure technologie contemporaine, favorisant une construction éco-responsable.

Tous les équipements de cuisine et de salle de bain seront de la meilleure qualité et des meilleures marques du marché actuel et seront encore installés la climatisation dans toutes les chambres, le chauffage central, une cheminée moderne dans la chambre, le système de chauffage de l'eau sanitaire par panneaux solaires, un système de son ambiant par Bluetooth dans tout l'appartement, la fermeture centrale des stores sur commande, un visiophone avec application pour smartphones...

Sans aucun doute que ces excellents appartements offriront un véritable refuge de bien-être de haut niveau pour ses résidents.

Livraison prévue en juin 2025. Réservez le vôtre dès maintenant, sur plan, pendant que vous pouvez encore choisir celui qui vous plaît le plus et vous profiterez en plus d'une réduction de 10% sur le prix!

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Sol
- Panneaux solaires
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Jacuzzi
- Garage
- Étages: 3
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Système central de musique
- Cheminée à foyer fermé
- Domotique
- Vue imprenable
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cheminée
- Dressing
- Thermoaccumulateur
- Piscine
- Jardins
- Terrasse
- Année de construction: 2025
- Condominium privé
- Avec parking
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Chauffage solaire
- Barbecue
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Sud, Est, Ouest

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)