



São Gonçalo de Lagos - Appartement



 **2** Des chambres
  **2** Salles de bain
  **104** Aire (m²)
  **8** Superficie du terrain (m²)

265 000 €
(EUR €)

Appartement T2 en rez-de-jardin, avec belle terrasse, exposé plein sud, dans un quartier calme de Lagos

Bel appartement de 2 chambres avec d'excellentes surfaces, totalement orienté au sud, profitant ainsi au maximum du soleil, toute la journée, situé au rez-de-chaussée, disposant d'une belle terrasse donnant sur le jardin de la copropriété.

Dans cet espace extérieur, vous pourrez vous détendre et profiter de la tranquillité du quartier, qui est principalement résidentiel, mais en même temps très proche de divers commerces et services, supermarchés, école et autres infrastructures et commodités.

Offrant 96 m², ce spacieux T2 dispose d'un grand salon et salle à manger, d'une cuisine indépendante, avec cellier, équipée de tous les appareils encastrés et d'un chauffe-eau électrique,



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



d'une salle de bain de service avec douche, récemment rénovée, de 2 chambres, dont une suite avec salle de bain privée, également équipée d'une douche.

Dans le couloir d'accès aux chambres, il y a une grande armoire qui permet beaucoup de rangement.

Tout l'appartement est ample et bénéficie de beaucoup de lumière naturelle ainsi que d'une excellente température intérieure, hiver comme été.

Construction de 1989, mais en excellent état. Il est prêt à habiter, ne nécessitant de aucuns travaux urgents.

Il faut vraiment venir voir par vous-même le potentiel de cet appartement!
Contactez-nous et planifiez votre visite dès maintenant.

Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Thermoaccumulateur
- Jardins
- Année de construction: 1989
- Vue: Vue sur la ville, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Égout
- Certification énergétique: D
- L'eau du robinet
- Machine à laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Terrasse
- Avec parking
- Garde-manger
- Situation calme
- Orientation solaire: Sud



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)