CAS/274

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

Budens - Maison

4 Des chambres

2 Salles de bain

107 Aire (m²)

18 Superficie du terrain (m²)

350 000 €
(EUR €)

Maison de ville T4, sur 2 étages, avec terrasse orientée plein sud offrant vue sur la Campagne, à Budens

Vous êtes à la recherche d'un endroit calme, dans un cadre plus champêtre, mais proche des commodités, pour vous installer avec votre famille ?

HABITAZZA a pour vous une opportunité EXCLUSIVE que vous ne voudrez pas manquer !

Située au centre du village de Budens, à quelques pas du supermarché, de l'école primaire et de plusieurs restaurants, cette maison de 2 niveaux offre des espaces généreux pour accueillir une grande famille.

Avec 4 chambres, 2 au rez-de-chaussée et 2 à l'étage, 2 salles de bains, 1 par niveau, un salon et

Mário Miguel

+351 963 293 279 ² · +351 282 789 519 ¹

mario.miguel@habitazza.com

salle à manger de bonnes dimensions, bénéficiant d'une excellente lumière naturelle, ayant 2 fenêtres, sur 2 façades différentes, et une cuisine avec débarras et accès direct à l'extérieur. Garer votre voiture à la porte de la maison sera également possible pour votre total confort.

Construite en 1984, avec les meilleurs matériaux de construction de l'époque, la maison maintient un excellent état de conservation, et ne nécessite qu'éventuellement un rafraichissement du forum esthétique.

Implanté sur un terrain de 63 m2, elle offre une surface privative brute de 107 m2 et environ 18 m2 de terrasse au premier étage, où un espace couvert et fermé a été créé pour un local buanderie, un petit « luxe » qui sera certainement apprécié au quotidien.

La grande terrasse exposée plein sud est très agréable et bénéficie d'une vue dégagée sur les environs, profitant d'une belle vue sur la campagne en arrière-plan.

Vivre dans un village peut apporter de nombreux avantages pour la santé et une qualité de vie inégalable.

Une fois que vous aurez emménagé ici, vous ne voudrez plus retourner en ville !

Venez visiter cette propriété et projetez votre avenir ici.

Nous sommes à votre disposition pour plus d'informations.

Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Ville, Champ Ouvrir, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Meublé
- Étages: 2
- Stockage
- Garde-manger
- Situation calme
- Orientation solaire: Nord, Sud, Est
- Terrasse
- Année de construction: 1984
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur la campagne, Vue village
- Égout
- Certification énergétique: E

Mário Miguel
+351 963 293 279 ² · +351 282 789 519 ¹
mario.miguel@habitazza.com