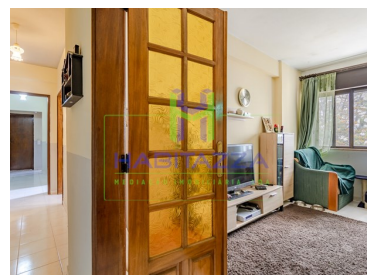




São Gonçalo de Lagos - Appartement



 **3** Des chambres
  **2** Salles de bain
  **112** Aire (m²)
  **15** Superficie du terrain (m²)
 269 000 € (EUR €)

Appartement T3 avec 2 balcons, au dernier étage, dans un quartier central de Lagos

Appartement très spacieux, situé dans l'urbanisation Chesgal, à Lagos, comprenant : 3 chambres, 2 salles de bains, salon, cuisine, garde-manger et 2 balcons, dont un en fermé dans une véranda.

Construit en 2000, le petit bâtiment, composé de seulement 12 fractions, réparties sur 3 étages (rez-de-chaussée, 1er et 2ème) ne dispose pas d'ascenseur ni de garage privé, mais bénéficie d'un stationnement facile à proximité.

Cet appartement est au 2ème étage (dernier étage) et est entièrement orienté à l'ouest.

Tout est d'origine, mais est en bon état de conservation, n'ayant besoin que de quelques



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



améliorations.

La cuisine est très grande et vous permet de prendre vos repas quotidiens en famille et de vivre dans cet espace, qui est très lumineux.

Il bénéficie d'un grand garde-manger et d'un petit balcon privé, où vous pourrez vous asseoir et vous détendre à l'extérieur.

Le salon est également cosy, et est parfait pour vos soirées.

Un long couloir mène ensuite aux 3 chambres, et à la salle de bain principale à son extrémité, qui dispose d'une baignoire et d'une fenêtre. L'autre salle de bain est équipée d'une douche.

2 des chambres se partagent un balcon, orienté ouest, bénéficiant ainsi d'une excellente exposition au soleil, qui a été fermé, pour gagner un espace de rangement supplémentaire.

La 3ème chambre est un peu plus grande et pourrait être la chambre du couple, puisqu'elle est à côté de la salle de bain. Il n'a pas de balcon, mais il bénéficie d'une grande fenêtre, qui laisse entrer toute la lumière naturelle dans la pièce.

Il y a des armoires encastrées dans le couloir, à la fois assez profondes et hautes, permettant de nombreux rangements.

L'appartement est idéal pour accueillir une grande famille qui souhaite rester à proximité de toutes les commodités et avoir un accès facile et rapide aux différents commerces et services disponibles à proximité, tels qu'un centre de santé, un marché, des banques, des restaurants et cafés, des écoles, et même des transports en commun.

Contactez-nous pour planifier votre visite et venez voir par vous-même ce que cette propriété a pour vous.



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Situation calme
- Orientation solaire: Ouest
- Balcon
- Cuisine équipée
- Année de construction: 2000
- Garde-manger
- Certification énergétique: D
- L'eau du robinet



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)