



São Gonçalo de Lagos - Appartement



2

Des chambres



2

Salles de bain



110

Aire (m²)



N/A

(EUR €)

Appartement de 2 chambres à louer à l'année, à Lagos

Spacieux appartement de 2 chambres à louer à l'année, avec entrée immédiate.

Situé au cœur de Lagos, plus précisément à Ameijeira, à proximité des écoles, de l'hôpital, du centre de santé et de cliniques, d'une pharmacie, de supermarchés, ainsi que de nombreux autres commerces et services, avec accès facile aux transports en commun, cet appartement se trouve au dernier étage d'un immeuble de 6 niveaux avec ascenseur et bénéficie d'une vue panoramique sur la baie de Lagos, sur la ville et Monchique.

Étant en étage élevé, presque sans vis-a-vis, orientée majoritairement à l'Est, ayant à peine une chambre orientée au Nord, la propriété profite de beaucoup de lumière naturelle.

Celle-ci est entièrement meublée et équipée, préparée pour recevoir une famille de 4 personnes



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



maximum. Les animaux sont acceptés moyennant un supplément au montant de la caution, qui sera demandée à l'entrée, pour garantir la bonne exécution des obligations assumées dans le contrat de location à durée déterminée qui est destiné à être signé, et servira à payer les dommages éventuelles découlant de la responsabilité du locataire.

L'appartement dispose de deux chambres, toutes deux avec un lit double, et de deux salles de bains, dont l'une insérée dans une chambre (suite).

Le séjour est spacieux et bien confortable et parfait pour passer des agréables moments en famille ou entre amis.

La cuisine est entièrement équipée, avec tout ce dont vous avez besoin pour votre quotidien, petits et gros appareils électroménagers, ustensiles de cuisine assortis, vaisselle et couverts, casseroles et poêles, et vous aurez également un sèche-linge disponible dans la véranda vitrée.

Dans le garde-manger, vous avez un aspirateur et un fer à repasser, en plus de tout l'espace de rangement disponible pour stocker les aliments.

Les chambres sont toutes deux équipées de bonnes armoires encastrées et disposent de radiateurs électriques.

Le loyer mensuel n'inclut pas les dépenses liées à la consommation d'eau, d'électricité, de gaz courant et d'internet.

Le montant n'est pas négociable et des justificatifs de revenus et de statut professionnel seront demandés pour assurer la viabilité financière des candidats.

Nous sommes disponibles pour plus d'informations mais ne répondrons que par e-mail.



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Meublé
- Étages: 6
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne, Vue sur la ville
- Double vitrage
- Égout
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Nord, Est
- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Année de construction: 2001
- Conservatoire
- Ascenseur
- Garde-manger
- Situation centrale
- Certification énergétique: En cours
- L'eau du robinet



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)