



## São Gonçalo de Lagos - Appartement



 2  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 95  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**N/A**  
(EUR €)

## Appartement de 2 chambres à louer dans le centre historique de Lagos

Disponible du 1er novembre 2024 au 31 juillet 2025.  
CE N'EST PAS UNE LOCATION ANNUELLE !

Au cœur du centre historique de la ville de Lagos, nous proposons ce magnifique appartement de 2 chambres à la location saisonnière, très spacieux et moderne, entièrement meublé et équipé pour un agréable séjour à moyen-long terme entre les mois de novembre et juillet.

Inséré dans un petit immeuble de 3 étages, qui dispose d'un ascenseur et d'un garage privé pour ses résidents, cet appartement se trouve au 2ème étage et est tourné à l'Est.

Il n'a pas de balcon, mais vous pourrez profiter de la terrasse commune sur le toit de l'immeuble où vous aurez l'occasion de vous laisser séduire par une vue panoramique sur la ville et la mer, et de

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)  
Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



bronzer, tout en profitant d'un beau barbecue en famille ou entre amis.

L'appartement offre 2 grandes chambres, 2 salles de bains, un bon salon et salle à manger et une cuisine indépendante entièrement équipée, ainsi qu'un garde-manger.

Avec la climatisation dans toutes les pièces, il devient confortable en toutes saisons. Idéal pour venir passer une belle saison dans cette belle ville en bord de mer et découvrir tous ses charmes.

L'appartement dispose également du WIFI et des chaînes de télévision pour que vous vous sentiez chez vous.

Le loyer mensuel comprend les dépenses liées à la consommation d'eau, d'électricité et du service de télévision et d'Internet, mais n'inclut pas la consommation de gaz canalisé, qui sera payée séparément, sur présentation des factures mensuelles respectives.

Le paiement d'un dépôt de garantie est demandé pour garantir la bonne exécution des obligations assumées dans le contrat de bail à durée déterminée qui est destiné à être signé, et servira à payer les pertes éventuelles découlant de la responsabilité du locataire. S'il n'y a pas de perte à payer à la fin de la période de location, l'acompte sera restitué.

Si vous avez d'autres questions, nous sommes à votre disposition pour les éclaircir.

## Caractéristiques de la propriété

- Terrasse
- Meublé
- Étages: 2
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Courte distance à pied de la plage
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: C
- Année de rénovation: 2019
- Garage
- Année de construction: 2003
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la ville
- Double vitrage
- Garde-manger
- Situation centrale
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Nord, Est

**T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)**  
**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos**  
**AMI 18288**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)