



## São Gonçalo de Lagos - Appartement



 **3**  
Des chambres

 **2**  
Salles de bain

 **151**  
Aire (m<sup>2</sup>)

 **Garage**

 **Piscine**

**385 000 €**  
(EUR €)

### Appartement T3 avec piscine, place de parking et débarras, dans le centre de Lagos

Spacieux appartement de 3 chambres inséré dans un bâtiment avec piscine commune, places de parking et débarras au sous-sol, situé dans un quartier très recherché, à proximité de toutes les commodités de la ville de Lagos.

Étant en étage élevé, nous pouvez profiter d'une belle vue panoramique sur la ville depuis toutes les pièces.

Nous sommes accueillis dans un grand hall d'entrée qui distribue d'un côté sur le séjour et à la cuisine, et de l'autre, sur les chambres et salles de bains.



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Le grand salon est relié à la cuisine, sur un plan semi-ouvert, et les deux ont accès à la grande terrasse surplombant la ville.

La cuisine est équipée et dispose aussi d'un cellier.

Des 3 chambres, l'une d'elles est une suite, ayant sa propre salle de bain privée, et un balcon privatif.

Toutes 3 sont de bonnes dimensions, et ont des armoires encastrées avec penderies aménagées.

Les finitions en général sont très bonnes et plutôt modernes. L'appartement est équipé d'un système d'aspiration centralisé, de volets roulants électriques, de doubles fenêtres avec double vitrage avec coupe thermique et acoustique, et est préparé pour l'installation de la climatisation dans toutes les pièces.

Pour ceux qui recherchent un logement permanent, l'endroit est idéal, car il se trouve dans une zone très centrale, avec tout ce dont vous avez besoin pour un style de vie pratique et confortable.

Il s'agit là vraiment d'un produit complet, ayant place de parking et local de stockage vendus avec l'appartement, et offrant en plus accès à la piscine de la copropriété, à un prix très attractif.

À ne pas rater! C'est l'opportunité que vous attendiez !

Contactez nous dès maintenant pour organiser votre visite!



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

[celine.mestre@habitazza.com](mailto:celine.mestre@habitazza.com)

**T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)**

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos**

**AMI 18288**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Terrasse
- Année de construction: 2009
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Égout
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: B
- L'eau du robinet
- Aspiration central
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Étages: 3
- Vue: Vue sur la ville
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Garde-manger
- Situation centrale
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Nord, Est
- Balcon



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

[celine.mestre@habitazza.com](mailto:celine.mestre@habitazza.com)

**T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)**

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos**

**AMI 18288**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)