



## São Gonçalo de Lagos - Moradia



 1 Quartos  
 1 Casas de banho  
 17,5 Área (m<sup>2</sup>)

**155 000 €**  
(EUR €)

### Moradia tradicional no centro histórico, em Lagos

Pequena moradia totalmente renovada em Setembro de 2021, mantendo a traça tradicional que é tão característica neste tipo de habitação, muito bem localizada em pleno centro histórico de Lagos.

A moradia é composta por uma sala com cozinha em open space, 1 casa banho equipada com duche e um quarto em mezanino.

Excelente investimento para rentabilizar devido à sua localização e elevada procura, pois encontra-se a apenas dez minutos a pé da praia e a alguns metros de vários comércios e serviços e apesar de se encontrar no centro histórico a zona é bastante calma.

Existem outras moradias em alojamento local na mesma rua com excelente rentabilização, o ano inteiro.



**Mário Miguel**

+351 963 293 279 <sup>1</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

mario.miguel@habitazza.com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Marque já a sua visita e quem sabe este não será o seu próximo investimento.

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Praia, Campo golfe, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1951
- Kitchenette
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Termo acumulador
- Mobilado
- Pisos: 1
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul
- Ano de renovação: 2021



**Mário Miguel**

+351 963 293 279 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

mario.miguel@habitazza.com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)