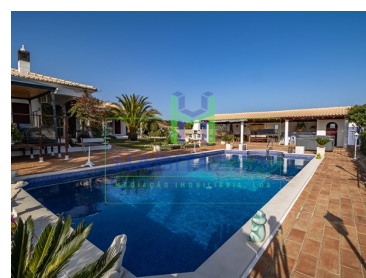




## Bensafrim e Barão de São João - Moradia



 **4** Quartos  
 **3** Casas de banho  
 **273** Área (m²)  
 **36000** Área terreno (m²)  
 **Garagem**  
 **Piscina**

**1 150 000 €**  
(EUR €)

### Fantástica Moradia Térrea T3+1, com piscina, grande jardim, e garagem, perto de Lagos

Excecional moradia térrea T3+1, com 450 m² de área bruta de construção, inserida num grande terreno misto de 36.000 m², localizada a poucos minutos da sossegada aldeia de Bensafrim. Usufrui de muita privacidade e de vistas desafogadas sobre o campo circundante em que a paz e o sossego predominam.

Dispõe de lindos jardins paisagísticos toda à volta da propriedade, de uma maravilhosa piscina, com solário à volta, um jacuzzi, e ainda um bar e uma cozinha de verão, com churrasqueira, permitindo disfrutar de agradáveis refeições ao ar livre. Espaço exterior fantástico para usufruir em família ou entre amigos. Não esquecer também a garagem fechada para um carro e um telheiro para abrigar outros 3 ou 4 veículos.

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



No seu interior, somos surpreendidos pela amplitude das divisões. O hall de entrada leva-nos a uma espaçosa sala de estar e jantar com uma cozinha em estilo open space, que abre para o jardim onde temos um terraço construído em deck, criado para proporcionar momentos de relaxamento enquanto se aprecia as lindas vistas sobre o campo.

Os grandes 3 quartos, todos com roupeiros embutidos, dispõe de aquecimento e acesso aos terraços envolventes. 2 deles são suites, com casa de banho privativa. Ainda há um escritório, que poderá ser usado como quarto, embora mais pequeno. Para completar, ainda existe mais duas casas de banho comuns e uma área de lavandaria e arrumos de grandes dimensões.

A moradia conta com um sistema de aquecimento central canalizado, ar condicionado e salamandra.

Toda a parcela urbana da propriedade, com 1.760 m<sup>2</sup> está devidamente vedada, sendo o seu acesso feito por um portão automático. Dentro destes limites, encontramos também uma oficina e um armazém de apoio à jardinagem.

Para apreciar plenamente a vista panorâmica, o ar puro e o sossego desta propriedade, bem como todo o seu potencial, recomenda-se vivamente uma visita sem qualquer compromisso. Uma grande casa para uma grande família.

E então, interessado em ver por si? Contacte-nos já?

**T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)**

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Aquecimento central a gás
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Ano construção: 2001
- Lavandaria
- Adega
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Vidros duplos
- Rega automática
- Forno de lenha
- Furo
- Poço
- Sistema de irrigação
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Jacuzzi
- Garagem
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Alarme
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Cisterna
- Fossa
- Lareira com recuperador de calor
- Barbecue
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Varanda

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)