



São Gonçalo de Lagos - Moradia



 3

Quartos

 2

Casas de banho

 109

Área (m²)

 96,2

Área terreno (m²)

269 000 €

(EUR €)

Moradia T3 com quintal e pequeno jardim na frente, perto de Lagos

Linda moradia geminada, com 3 frentes, de tipologia T3, construída em 2 pisos, oferecendo pequeno jardim na frente e amplo pátio nas traseiras, vedado e bastante privado, com acesso independente do lado de fora.

Este espaço é realmente ideal para seus momentos de descontração e convívio com a família, ou amigos, para fazer suas refeições ao ar livre, em torno de um belo barbecue, para aproveitar o sol, e por que não instalar uma pequena piscina no verão para seus banhos refrescantes.

No piso térreo, elevado em relação à rua, encontramos uma sala de estar, bastante luminosa, equipada com ar condicionado, uma cozinha semi-equipada, uma despensa e uma casa de banho de serviço.



Mário Miguel

+351 963 293 279 ² · +351 282 789 519 ¹

mario.miguel@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



O acesso ao pátio é feito nesse nível, ao pé das escadas que nos leva ao andar de cima, onde estão localizados os 3 quartos, todos equipados com roupeiros embutidos e ar condicionado. Uma casa de banho comum serve os 3 quartos.

A casa está em boas condições de conservação, não precisando realizar obras importantes. Ótimo investimento para uma residência permanente, bem como para uma casa de férias para acolher toda a família. Bom potencial também para rentabilização.

Localizada no Chinicato, a menos de 5 minutos de carro de Lagos, numa zona muito tranquila, sem muita passagem de carros, estando num rua sem saída. Estacionamento fácil e disponível em frente à porta, praticamente reservado para os moradores.

A saber que o Chinicato está em franco desenvolvimento, devido à construção de um grande centro comercial que contará com um hipermercado continente, bem como ao nascimento de uma nova urbanização de moradias contemporâneas nas proximidades.

Não perca esta grande oportunidade de ter uma bela casa na região de Lagos a um preço ainda competitivo! Venha visitar!

Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Terraço
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Despensa
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Zona comercial, Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Campo
- Ano construção: 1997
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista jardim, Vista urbanização
- Esgotos municipais
- Certificação energética: D
- Água da rede



Mário Miguel

+351 963 293 279 ² · +351 282 789 519 ¹

mario.miguel@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)