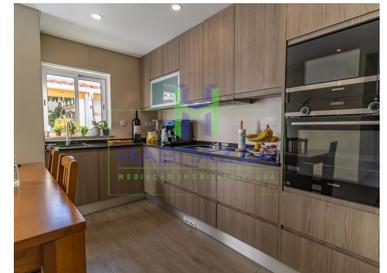




Odiáxere - Moradia



 **3** Quartos
  **3** Casas de banho
  **107,2** Área (m²)
  **165,2** Área terreno (m²)
  Garagem
270 000 € (EUR €)

Moradia térrea T2+1 com grande garagem e quintal, toda renovada, em Odiáxere - Lagos

Não encontra casa na cidade de Lagos a preço acessível? Mas queria mesmo mesmo mesmo muito poder comprar uma moradia com espaço exterior para os seus filhos brincarem, para o seu cão, para poder usufruir de refeições ao ar livre, convidar os seus amigos e familiares, ou para desfrutar simplesmente de momentos de descontração num cantinho especial e privado, só seu?

Pois bem, esta propriedade oferece esta qualidade de vida que tanto procura!

Completamente renovada, com acabamentos de alta qualidade e ultra modernos, esta casa é perfeita para proporcionar todo o conforto que precisa.



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A moradia está equipada com:

- Ar condicionado em todas as divisões
- Aspiração Central
- Estores elétricos com central de controlo
- Janelas em alumínio com corte térmico e vidro duplo laminado
- tetos falsos com iluminação LED integrada
- sistema de som central por toda a casa
- chão radiante nas casas de banho
- painéis solares para o aquecimento das águas
- painéis solares fotovoltaicos para produção de eletricidade diurna
- portão da garagem automatizado
- eletrodomésticos da cozinha são de qualidade: inclui placa de indução, forno e micro-ondas encastrados em móvel vertical, máquina de lavar loiça e um combinado.
- Lavandaria com máquina de lavar roupa, na garagem
- 2ª cozinha "de verão" no quintal, onde encontramos uma bancada de trabalho e um fogão a gás e uma churrasqueira.

Conta com 2 quartos em suite, ambos com roupeiros embutidos. As casas de banho são muito modernas, ao estilo italiano. A sala e a cozinha estão em plano aberto, e abrem para o quintal das traseiras.

Do quintal, temos acesso à ampla garagem de mais de 25 m² e ainda a um escritório e um WC, com porta comunicante, podendo servir como pequeno quarto de hóspedes, quando for necessário receber uma visita.

Uma escadas leva-nos ao terraço superior, onde existe ainda uma boa arrecadação. A vista é daí bem desafogada. Este terraço é um ótimo solarium de verão ou para estender roupa...

Em suma, neste belos espaços exteriores poderá com certeza viver momentos muito agradáveis.

Ainda tem dúvidas que esta é a casa ideal para si? É melhor vir ver por si, vai apaixonar-se e vai querer trazer já as suas malas!

É vendida sem móveis, no entanto a cozinha ficará equipada, e a casa será entregue toda pintada por dentro e por fora.

Contacte-nos já para marcar a sua visita. Não perca esta oportunidade única!



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Aspiração central
- Chão radiante
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Pisos: 1
- Kitchenette
- Vista: Vista vila, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Localização central
- Domótica
- Certificação energética: E
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Salamandra
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Jardim
- Garagem
- Lavandaria
- Arrecadação
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Sotão
- Sistema som central
- Barbecue
- Porta de segurança
- Água da rede



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)