



## São Gonçalo de Lagos - Apartamento



**3** Quartos    **2** Casas de banho    **169** Área (m<sup>2</sup>)    **18** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Garagem**    **285 000 €** (EUR €)

### Apartamento T3 no último piso, de áreas generosas, com piscina e garagem fechada, em Lagos

Amplio apartamento de 151 m<sup>2</sup> de área bruta privativa, com 3 grandes quartos, um deles com casa de banho privativa e varanda privada, uma sala muito espaçosa, que usufrui de muita luz natural, tendo a vantagem de abrir para 2 excelentes terraços, um deles com barbecue, que também comunica com a cozinha, toda equipada.

As vistas dos terraços são desafogadas e agradáveis, e permitem usufruir do sol.

O apartamento ainda conta com uma casa de banho de serviço e uma despensa junto à cozinha.

Todas as divisões são de áreas generosas e permitem uma circulação fácil. Encontra-se equipada



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



com aquecimento central a gás, e cada divisão tem um equipamento individual, que permite regular a temperatura conforme as necessidades.

Apartamentos como este já não se fazem! Construído em 2002, mas sem dúvida com os melhores acabamentos da época, este prédio com piscina e garagens fechadas na cave é mesmo de ótima construção. Só lhe falta o elevador, no entanto, são apenas 2 andares a subir para chegar a sua porta.

O conforto deste fantástico apartamento compensa todo o esforço!

Ainda por cima, é vendido com uma ampla garagem em box de 29 m<sup>2</sup>, o que é um grande ponto positivo.

Onde é? Perto de tudo e de todas as comodidades, numa zona bastante tranquila...

Vai deixar passar esta oportunidade incrível?! Contacte-nos já para marcar a sua visita.

## Características da Propriedade

- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 2
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Este
- Garagem
- Ano construção: 2002
- Vista: Vista campo , Vista cidade, Vista urbanização
- Despensa
- Barbecue
- Certificação energética: D



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

[celine.mestre@habitazza.com](mailto:celine.mestre@habitazza.com)

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)