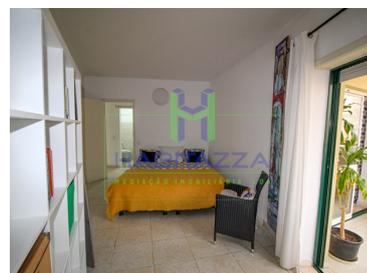


## São Gonçalo de Lagos - Apartamento



 **5** Quartos  
 **3** Casas de banho  
 **145,5** Área (m<sup>2</sup>)  
 **5,45** Área terreno (m<sup>2</sup>)

**295 000 €**  
(EUR €)

### Espaçoso Apartamento T5 ideal para a rentabilização, em Lagos

Espaçoso apartamento T3, de 140 m<sup>2</sup>, transformado em T5, para alojamento local.

Da sala de estar que era de grandes dimensões, foram criados 3 divisões : uma sala que ainda se mantém com dimensão generosa, e que usufrui da luminosidade de 2 grandes janelas, e 2 quartos, dos quais um mais pequeno que poderia ser usado como escritório. Este 2 quartos abrem ambos para uma varanda fechada, que vem acrescentar ainda a este amplo apartamento mais um recanto de lazer e relaxamento. Da planta original, ainda temos 3 bons quartos e 2 casas de banho, uma com banheira e a outra com duche. Uma terceira casa de banho foi criada de raiz, a partir de um pequeno WC que existia no hall de entrada. A cozinha, com despensa, foi mantida de origem e também tem espaço suficiente para pequenas refeições.

Num 1º andar de um prédio de 2001, com 2 elevadores, numa zona residencial, calma mas com bastante comércio nas proximidades imediata. Todas as comodidades estão acessíveis fácil e rapidamente a pé.



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

Ideal para investidores que pensam na rentabilização. Ou perfeito para acomodar uma grande família (ou 2)!

Nota: Um lugar de garagem pode também ser adquirido juntamente ao apartamento, se desejado. Venha visitar e perder-se na imensidão deste apartamento!

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Ano construção: 2001
- Com estacionamento
- Elevador
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: D
- Ano de renovação: 2018
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Mobilado
- Pisos: 3
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Despensa
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Varanda



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

[celine.mestre@habitazza.com](mailto:celine.mestre@habitazza.com)

**T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)**

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos**

**AMI 18288**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)