EMP17/002

Referência

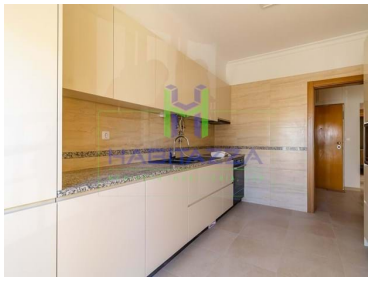
Digitalize o código QR para ver a propriedade

São Gonçalo de Lagos - Apartamento









2 Quartos

2 Casas de banho

109,3 Área (m²)

21,2 Área terreno (m²)

Garagem

380 000 €
(EUR €)

Apartamento Novo T2, com arrecadação e lugar de garagem, numa zona central de Lagos

Tem o sonho de comprar um imóvel novo? Procura por um apartamento com bons acabamentos, de construção recente, bem localizado na cidade, perto de todas as comodidades?

Então, venha ver este apartamento, completamente renovado e modernizado em 2023, de tipologia T2, localizado no rés-de-chão de um pequeno prédio de apenas 3 pisos.

É vendido com uma arrecadação e um lugar de estacionamento privado na cave.

Com excelentes áreas, este apartamento configura-se da seguinte forma: amplo hall de entrada com despensa, que distribui do lado direito para a cozinha e a espaçosa sala de estar, que partilham o

Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

belo terraço, virado a poente, que goza de uma bonita vista sobre o moinho do bairro.

Do lado oposto, encontram-se os 2 quartos, também de ótima dimensões, sendo um deles uma suite com casa de banho privativa. Ambos estão equipados com roupeiros embutidos, e pré-instalação do ar condicionado. O pavimento dos quartos é revestido com chão flutuante para promover o máximo conforto.

Os 2 quartos partilham um terraço, virado a sul, que permite ter um vislumbre do mar.

A casa de banho da suite tem banheira, já a segunda casa de banho do apartamento dispõe de uma cabine de duche.

Existe ainda uma boa despensa para dar apoio à cozinha, que se encontra totalmente equipada, com todos os eletrodomésticos encastrados.

Ar condicionado na sala, sistema de aspiração central, estores elétricos, janelas com vidro duplo, com isolamento térmico, videoporteiro, porta blindada de segurança....

Este apartamento, confortável e moderno, oferecendo bons acabamentos, é perfeito tanto para residência permanente como para secundária, para vir passar as suas férias, dado a sua excelente localização, muito central, perto de tudo o que precisa para viver confortavelmente, e de forma prática.

Dali poderá ir ao centro histórico a pé, ir ao supermercado, ao café, ao restaurante, ao cabeleireiro… Tem mesmo todas as comodidades à porta de casa.

Pode ser, também por esta mesma razão, um ótimo investimento para rentabilizar.

E que tal uma visita ao local para perceber o imenso potencial deste apartamento por estrear? Venha ver este e outros ainda disponíveis.

Contacte-nos para mais informações.

Céline Mestre
+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹
celine.mestre@habitazza.com

EMP17/002

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Aspiração central
- Chão flutuante
- Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Praia
- Garagem
- Arrecadação
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Localização central
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede
- Ano de renovação: 2023
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Pré-instalação ar condicionado
- Terraço
- Pisos: 3
- Vista: Vista mar, Vista cidade, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Despensa
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Oeste
- Varanda

Céline Mestre

+351 961 404 524 [2] · +351 282 789 519 [1]

celine.mestre@habitazza.com