



São Gonçalo de Lagos - Apartamento



 2	 1	 74	 6	N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	(EUR €)

Apartamento T2 com terraço, às portas do centro histórico de Lagos

Este apartamento de tipologia T2, situado numa zona muito central de Lagos, às portas do centro histórico, com todas as comodidades por perto, precisa de remodelação, mas tem imenso potencial tanto para habitação permanente ou como para rentabilização.

Localiza-se numa urbanização muito tranquila, com pouca passagem e fácil estacionamento nas imediações. Excelente local para viver para quem gosta de deslocar-se a pé para todo o lado e ter as comodidades à mão.

Inserido num prédio sem elevador, de 1979, encontra-se no primeiro andar e dispõe de um agradável terraço virado a sul, com vista para um parque de lazer.

O apartamento tem 2 frentes, gozando assim de bastante luz natural e de boa exposição solar.



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Apesar da idade, está em bom estado de conservação e não apresenta sinais de humidade, nem rachas, fissuras ou outras degradações.

Renovar é apenas para torná-lo mais confortável e moderno, e mais ao gosto da pessoa, porque está habitável como está se precisar de entrar logo.

Conta com 2 quartos, de boas dimensões, cada um com o seu roupeiro, uma casa de banho completa, com janela, uma sala de estar e jantar e uma cozinha.

O belo terraço pode ser acedido da sala e da cozinha e permite desfrutar do sol grande parte do dia. Poderá com certeza almoçar e/ou jantar “na rua” tantas vezes que quiser, pois cabe lá uma mesa para 3 ou 4.

Sem dúvida, o grande ponto forte deste imóvel, que faz toda a diferença para quem gosta de ter um espaço exterior, nem que seja para estender roupa.

É este o tipo de imóvel que procurava para si, ou para rentabilizar? Então, aproveite esta oportunidade e contacte-me para marcar a sua visita !

Estamos ao dispor para mais informações.

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Mobilado
- Com estacionamento
- Esgotos municipais
- Localização central
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 1979
- Vista: Vista urbanização, Vista jardim
- Localização sossegada
- Certificação energética: C
- Água da rede



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)