



São Gonçalo de Lagos - Apartamento



 **2** Quartos
 **2** Casas de banho
 **135,5** Área (m²)
 **38,5** Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina

525 000 €
(EUR €)

Apartamento T2, em Novo Condomínio de Luxo, com Piscina, Jacuzzi e Ginásio, numa zona prestigiada de Lagos

Numa das zonas mais cobiçadas de Lagos, a apenas 5 minutos do centro da cidade e suas comodidades, vai nascer um novo condomínio de qualidade superior e acabamentos modernos. De estilo contemporâneo, o edifício ostentará um design moderno e com amplos terraços.

Edifício de 4 pisos (rés-de-chão + 3 andares) e 23 apartamentos únicos e de primeira qualidade, com piscina, ginásio e jacuzzi.

A pensar nas necessidades das famílias, os apartamentos prometem oferecer áreas muito generosas, tanto interiores como exteriores, e proporcionar o máximo de conforto com excelentes isolamentos de 1ª qualidade.



Mário Miguel

+351 963 293 279 ¹ · +351 282 789 519 ¹

mario.miguel@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Todos os apartamentos dispõem de cozinhas equipadas com eletrodomésticos encastrados da marca BOSCH, em plano aberto com as salas de estar e jantar. Chão aquecido disponível em todo o apartamento. Os quartos terão todos roupeiros embutidos, e acesso a varandas.

Ar condicionado DAIKIN estará presente na sala e quartos, na cozinha e casas de banho a ventilação será mecânica. Toda a caixilharia será em alumínio com corte térmico e vidros duplos com proteção solar e isolamento térmico e acústico, irá dispor de estores e blinds elétricos.

Sistema solar para o aquecimento da água, videoporteiro, portas blindadas de alta segurança, estacionamento privativo (um ou dois lugares por apartamento, consoante a tipologia), entre outras especificidades fazem deste condomínio a escolha certa para viver em todo o conforto.

Conclusão da obra prevista para abril de 2025.

Contacte-nos para mais informações e reserve já o seu enquanto ainda tem escolha !



Mário Miguel

+351 963 293 279 ² · +351 282 789 519 ¹

mario.miguel@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Painéis solares
- Proximidade: Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Transportes Públicos, Parque infantil
- Jacuzzi
- Garagem
- Pisos: 4
- Com estacionamento
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Chão radiante
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Ano construção: 2025
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar, Vista campo, Vista praia, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Curta distância a pé da praia
- Ginásio
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este, Oeste



Mário Miguel

+351 963 293 279 ² · +351 282 789 519 ¹

mario.miguel@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)