

São Gonçalo de Lagos - Moradia



 **3** Quartos
 **3** Casas de banho
 **135** Área (m²)
 **1040** Área terreno (m²)
 Piscina

800 000 €
(EUR €)

Moradia Térrea T3 com Vista Mar, no Canavial - Lagos

Charmosa moradia térrea, de estilo tradicional algarvio, a precisar de alguns melhoramentos. Com pouco investimento, mas imenso potencial, poderá torná-la mais moderna no seu interior mantendo a traça clássica da estrutura.

As divisões da casa são todas amplas e beneficiem de muita luz natural e ótima exposição solar. O grande salão usufrui de uma bela lareira, para aquecer as noites mais frias, e tem duas grandes janelas que abrem para o vasto jardim onde se encontra uma piscina privada. Os 3 quartos têm roupeiros e também dão todos acessos diretos ao exterior. Encontramos ainda 3 casas de banho, das quais 2 completas, e uma de serviço. A cozinha também é de boa dimensão e tem entrada independente.

Toda a casa emana história e tradição, o que a torna típica e cheia de charme. Desde o chão muito original em tijolada, aos azulejos das casas de banho, passando pelas próprias características da planta da casa, não vai querer perder este encanto único!



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

Ainda por mais por estar numa localização de sonho, a 2 min a pé da praia do Porto de Mós, numa zona residencial de prestígio, onde estará rodeado de outras lindíssimas propriedades.

O mar está presente por toda a parte da casa, e sobretudo quando estiver no seu jardim a usufruir do seu espaço de lazer privativo, mas conseguirá deslumbrá-lo ainda melhor a partir do terraço da cobertura, onde poderá então perder-se na profundidade do oceano. É aí também que vai aperceber-se da proximidade do mar, e do privilégio que é de estar a poucos metros do areal. Numa parcela de terreno de 1.040m², existe ainda, adjacente à propriedade, um abrigo par um automóvel. Possibilidade de subir um andar, se desejado, que terá usufruto de fantásticas vistas panorâmicas sobre toda a urbanização do Canavial e o oceano.

Vai querer perder esta oportunidade de construir aqui a sua casa de sonho? Não perca mais tempo, contacte-nos já para marcar a sua visita!

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Campo, Transportes Públicos
- Terraço
- Ano construção: 1974
- Com estacionamento
- Propriedade em primeira linha
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Lareira
- Piscina
- Jardim
- Mobilado
- Pisos: 1
- Vista: Vista mar, Vista jardim, Vista piscina, Vista urbanização
- Curta distância a pé da praia
- Terreno vedado
- Certificação energética: E



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)