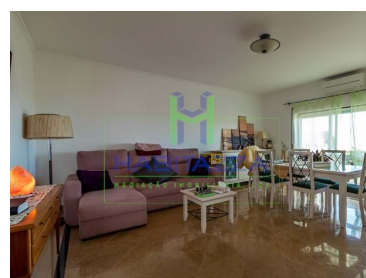




São Gonçalo de Lagos - Apartamento



 **3** Quartos
 **2** Casas de banho
 **151,9** Área (m²)
 **24** Área terreno (m²)
 Garagem

280 000 €
(EUR €)

Apartamento T3 com Vista Mar e Campo, em zona central de Lagos

Espaçoso apartamento T3 com magníficas vistas sobre o mar e o campo, únicas em Lagos!

Encontra-se inserido num prédio de 2000, com 2 elevadores, bem mantido, com garagens fechadas, individuais e privadas na cave, que usufrua de uma localização bastante privilegiada, estando perto de todas as comodidades, tais como supermercados, escolas, restaurantes, diversos comércios e serviços, e ainda do centro histórico e das praias da cidade.

Situado num 5º andar, este belíssimo apartamento goza de vistas desafogadas incrivelmente bonitas, de muita luz natural e de uma excelente orientação solar.

Ao entrar, somos acolhidos por um amplo hall que distribui para as restantes divisões : Temos uma sala de área generosa, com lareira, que ainda se estende sobre um amplo terraço,



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com
Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



onde poderá usufruir de refeições ar ar livre ou simplesmente relaxar enquanto aprecia o magnífico cenário envolvente.

Temos a cozinha, também de boas dimensões, que se encontra equipada e que tem igualmente acesso ao grande terraço.

E dos 3 grandes quartos, todos com roupeiros embutidos, um deles tem uma varanda privativa, e outro é suite, tendo a sua própria casa de banho privativa.

Existe ainda outra casa de banho de serviço no apartamento.

Todas as divisões têm ar condicionado.

Ótimo apartamento para residir ao ano, ou para rentabilizar.

Vende-se com uma garagem fechada de 23 m2, excelente para estacionar o seu carro e ainda ter espaço de arrumação.

Não perca esta oportunidade e marque já a sua visita!



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Aquecimento central a gás
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Zona comercial, Praia, Campo golfe
- Garagem
- Ano construção: 2000
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Barbecue
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 7
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Lareira com recuperador de calor
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Varanda



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)