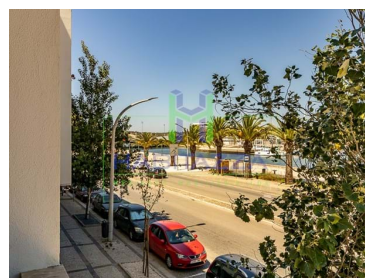




São Gonçalo de Lagos - Apartamento



1

Casas de banho



35,3

Área (m²)

126 000 €

(EUR €)

Apartamento T0 com vista para a Marina de Lagos

Boa oportunidade de investimento!

Apartamento T0 em localização excelente, perto do centro da cidade, inserido num prédio com 2 elevadores.

Oferece uma varanda que usufrui de uma linda vista sobre a Marina de Lagos.

O estúdio necessita de alguma reabilitação e modernização mas tem um enorme potencial.

Dispõe de uma casa de banho de boas dimensões, que poderia ser encurtada de modo a poder aumentar a área da sala e/ou do espaço cozinha. E poderá sempre melhorar a disposição e organização do espaço, para torná-lo mais funcional e dar um toque de estilo na mobília escolhida.



Mário Miguel

+351 963 293 279 ² · +351 282 789 519 ¹

mario.miguel@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Basta dar largas à sua imaginação, e este pode ser o seu cantinho no Algarve para umas ótimas férias ou então um investimento para rentabilizar.

Nota: À data, este apartamento esteve alugado, com uma rentabilização de cerca de 5500€ / ano, em regimento de arrendamento mensal.

Viu o potencial deste imóvel? Venha então visitar e idealizar o seu próximo projecto.

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Aeroporto, Praia, Campo golfe, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1982
- Com estacionamento
- Elevador
- Curta distância a pé da praia
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Termo acumulador
- Terraço
- Pisos: 4
- Vista: Vista marina, Vista rio, Vista cidade
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: Isento
- Varanda



Mário Miguel

+351 963 293 279 ² · +351 282 789 519 ¹

mario.miguel@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)