



São Gonçalo de Lagos - Apartamento



 **3** Quartos
 **4** Casas de banho
 **321,01** Área (m²)
 **85,39** Área terreno (m²)
 **Garagem**

879 000 €
(EUR €)

Excecional Penthouse com vistas panorâmicas a 360° sobre toda a cidade de Lagos e o Mar

A HABITAZZA tem o prazer de propor-lhe um imóvel excecional, com características únicas em Lagos!

Propriedade com 321 m² de área total, usufruindo de 4 terraços, cada um oferecendo vistas panorâmicas sobre a cidade, o mar e a serra. 360 ° de vistas deslumbrantes a partir de um ponto alto da cidade de Lagos.

Esta penthouse não tem par e merece um destaque pela sua elegância!

Estamos no 7º andar, de um prédio de 2003, com 2 elevadores, e temos à disposição um lugar de estacionamento privativo e uma arrecadação na cave.

Totalmente renovado, em 2019, o apartamento está agora mais moderno, tendo sido usado os melhores acabamentos na remodelação e os melhores equipamentos para contribuir para o maior



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



conforto possível. Desde o isolamento térmico nos tetos, ao aquecimento central e chão radiante, ar condicionado em todas as divisões, eletrodomésticos topo de gama na cozinha, iluminação automática por sensores nos corredores, sauna por infravermelhos sonorizada num dos terraços, comum a 2 quartos, estores elétricos no terraço principal da sala de estar, virado a sul, que permite criar um ambiente mais acolhedor e protegido do sol, do vento e da chuva, e tantos outros detalhes que fazem deste imóvel tão especial...

Ao entrar somos logo surpreendidos pela amplitude daquele espaço todo aberto, mas ao mesmo tempo bem definido. Conseguimos delimitar a área da cozinha, com 2 grandes combinados, uma adega refrigerada, máquina de lavar loiça, micro-ondas, fogão a gás e forno elétrico, muita arrumação e com uma grande península que a separa da sala de estar. Esta bancada em madeira permite tomar o pequeno-almoço ou mesmo as refeições principais do dia se assim o quiser. A grande sala de estar tem ainda outro espaço para receber convidados à mesa, e uma área de escritório. Só este amplo plano aberto tem 83 m² e ainda nem chegamos aos quartos!

Um corredor, disfarçado com uma cortina discreta, leva-nos para a outra área da penthouse, onde encontramos 1 casa de banho de serviço, 3 grandes quartos, todos em suite, cada um com sua própria casa de banho privativa, e ainda uma prática e útil lavandaria, totalmente equipada com máquina de lavar roupa e máquina de secar, grandes armários, bancada com lavatório em inox, que tem ainda o privilégio de ter uma varanda exclusivamente para estender roupa.

As suites têm todas chão flutuante, e grandes roupeiros embutidos, sendo que a principal, de 30 m², usufrui de um closet.

As casas de banho são todas equipadas com secador de toalhas, que tem função de aquecimento também.

No terraço da suite principal, foi instalado uma sauna, ideal para relaxar enquanto desfruta da vista fantástica sobre a baía da Meia-Praia.

Este produto único, vendido totalmente mobilado e parcialmente decorado, vai deixá-lo maravilhado e vai com certeza conquistá-lo pelo seu requinte.

Venha visitar este imóvel espetacular! Não ficará nada desapontado! Contacte-nos já !



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 7
- Arrecadação
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança
- Certificação energética: B-
- Ano de renovação: 2019
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Garagem
- Ano construção: 2003
- Lavandaria
- Vista: Vista mar, Vista campo, Vista montanha, Vista praia, Vista marina, Vista cidade, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)